



AMTSBLATT

für die Stadt Gronau (Westf.)

Jahrgang: 8	Datum: 01.10.2021	Ausgabe: 18/2021
-------------	-------------------	------------------

Datum:	Inhalt:	Seite:
10.09.2021	Öffentliche Bekanntmachung der Bezirksregierung Münster / Flurbereinigungsbehörde Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte Flurbereinigungsverfahren Berkelaue III	2
22.09.2021	Öffentliche Bekanntmachung gemäß dem Baugesetzbuch (BauGB), in der Fassung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728) Bebauungsplan Nr. 63 „Dreiländersee“, 3. Änderung, Stadtteil Gronau (Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB) 1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB 2. Bekanntmachung von Ort und Zeit der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB	4
23.09.2021	Benachrichtigung über öffentliche Zustellung	6
27.09.2021	Benachrichtigung über öffentliche Zustellung	7
28.09.2021	Öffentliche Bekanntmachung der Tagesordnung zur 11. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Rates der Stadt Gronau (Westf.) am Mittwoch, 06.10.2021, 18:00 Uhr, Saal, Bürgerhalle, Spinnereistraße 20, 48599 Gronau	8

Herausgeber:

Der Bürgermeister der Stadt Gronau (Westf.), Fachdienst Bürger- und Ratsservice, Neustraße 31, 48599 Gronau (Westf.), Tel.: 02562/12-215, Fax: 02562/127-215, E-Mail: amtsblatt@gronau.de, Internet: www.gronau.de

Erscheinungsweise:

Nach Bedarf

Bezug:

Das Amtsblatt liegt zur kostenlosen Mitnahme bei der Stadt Gronau (Westf.), Rathauservice, Neustraße 31, 48599 Gronau (Westf.) sowie im Amtshaus Epe, Rathauservice, Agathastr. 39, 48599 Gronau (Westf.) aus.

Bei Fragen zum Bezug des Amtsblattes wenden Sie sich bitte an den Fachdienst Bürger- und Ratsservice, Neustraße 31, 48599 Gronau (Westf.), Tel.: 02562/12-215, Fax: 02562/127-215, E-Mail: amtsblatt@gronau.de.

Um den kostenlosen Amtsblatt-Newsletter zu erhalten, mit dem Ihnen das Amtsblatt unaufgefordert digital per Mail zur Verfügung gestellt wird, senden Sie bitte eine entsprechende Anfrage an amtsblatt@gronau.de. Das Amtsblatt kann außerdem kostenlos im Internet unter www.gronau.de („Amtsblatt“) abgerufen werden.

Öffentliche Bekanntmachung
Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte

Mit Beschluss vom 12.05.2014 wurde das **Flurbereinigungsverfahren Berkelaue III, Az.: 4 13 03**, angeordnet und das Flurbereinigungsgebiet festgestellt.

Mit Änderungsbeschlüssen wurden die nachfolgenden Grundstücke zu dem Flurbereinigungsverfahren zugezogen und die Flurbereinigung für diese Grundstücke angeordnet.

Kreis	Gemeinde	Gemarkung	Flur	Flurstücke
Borken	Gronau	Epe	2	88
			7	117
			38	54
			39	15
			42	239, 240, 241
Borken	Gronau	Gronau	47	1650, 1651

Eine öffentliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses ist bisher nicht erfolgt. Die erforderliche Aufforderung zur Anmeldung unbekannter Rechte für dieses Grundstück wird hiermit nachgeholt.

Die Beteiligten werden gemäß § 14 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. 03. 1976 (BGBl. I S. 546) in der derzeit gültigen Fassung **aufgefordert, Rechte an dem oben genannten Grundstück, die aus dem Grundbuch nicht ersichtlich sind, aber zur Beteiligung am Flurbereinigungsverfahren berechtigen, innerhalb einer Frist von drei Monaten nach dieser öffentlichen Bekanntmachung bei der Bezirksregierung Münster, Dezernat 33 - Flurbereinigungsbehörde, Leisweg 12, 48653 Coesfeld, schriftlich oder zur Niederschrift anzumelden.**

Zu diesen Rechten gehören zum Beispiel nicht eingetragene dingliche Rechte an Grundstücken oder Rechte an solchen Rechten sowie persönliche Rechte, die zum Besitz oder zur Nutzung von Grundstücken berechtigen oder die Nutzung von Grundstücken beschränken.

Nach fruchtlosem Ablauf der Frist besteht kein Anspruch auf Beteiligung.

Werden Rechte erst nach Ablauf der bezeichneten Frist angemeldet oder nachgewiesen, so kann die Flurbereinigungsbehörde die bisherigen Verhandlungen und Festsetzungen gemäß § 14 Abs. 2 FlurbG gelten lassen.

Der Inhaber eines der bezeichneten Rechte muss nach § 14 Abs. 3 FlurbG die Wirkung eines vor der Anmeldung eingetretenen Fristablaufes ebenso gegen sich gelten lassen wie der Beteiligte, dem gegenüber die Frist durch Bekanntgabe dieser Aufforderung zuerst in Lauf gesetzt worden ist.

Im Auftrag:

gez. Thomas Bücking

Öffentliche Bekanntmachung

gemäß dem Baugesetzbuch (BauGB), in der Fassung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728)

Bebauungsplan Nr. 63 „Dreiländersee“, 3. Änderung, Stadtteil Gronau (Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB)

1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
2. Bekanntmachung von Ort und Zeit der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

1. Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB

Der Rat der Stadt Gronau hat in seiner Sitzung am 13.05.2020 den folgenden Beschluss gefasst:

Der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 63 „Dreiländersee“, Stadtteil Gronau, wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB gefasst für den in der Planzeichnung dargestellten sowie nachfolgend beschriebenen Geltungsbereich:

Der Umgriff des Bebauungsplans liegt in der Flur 20 der Gemarkung Gronau und umfasst die Flurstücke 261, 277, 316, 317, 318, 341, 342, 343, 344, 345, 350 (tlw.), 364 (tlw.) und 365 (tlw.).

Das Plangebiet liegt zwischen dem Brechter Weg im Süden und dem Seeufer im Norden. Innerhalb des Plangebietes liegen die Liegenschaften Brechter Weg 9, 13, 15, 17, 17a, 17b, 17c, 17d, 19, 21, 23 und 25.



Ziel der Planung ist die Schaffung von Baurecht für die Erweiterung und Ergänzung der Freizeit- und Erholungsangebote am Dreiländersee.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB aufgestellt. Es wird darauf hingewiesen, dass von der Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB abgesehen wird.

2. Bekanntmachung von Ort und Zeit der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB

Für den Vorentwurf des Bebauungsplans wird die frühzeitige Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit

vom 11.10. bis zum 11.11.2021 (einschließlich)

durchgeführt. Der Öffentlichkeit wird während dieses Zeitraums Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Die Planunterlagen liegen zu diesem Zweck bei der Stadtverwaltung Gronau im Foyer der Nebenstelle Planen, Bauen und Umwelt, Grünstiege 64, 48599 Gronau, während der Dienststunden

montags - donnerstags	8.00 - 16.00 Uhr
freitags	8.00 - 12.30 Uhr

für jedermann zur Einsichtnahme öffentlich aus. Sie können auch über die Homepage der Stadt Gronau unter dem Pfad:

*www.gronau.de → *Leben in Gronau* → *Stadtplanung und Stadtentwicklung* → *Bauleitplanung* → *Bebauungspläne im Verfahren**

sowie über die Internetadresse www.uvp.nrw.de eingesehen werden.

Gronau (Westf.), 22. September 2021

Der Bürgermeister

gez.

Rainer Doetkotte

Benachrichtigung über öffentliche Zustellung

Herrn Ufuoma, Sunday, geb. am 15.02.1993 zuletzt wohnhaft in 48599 Gronau, Enscheder Str. 90a, sind Bescheide vom 01.02.2021 und 15.02.2021, Aktenzeichen 554020.036367, zuzustellen.

Der Aufenthalt des Betroffenen ist allgemein unbekannt. Deshalb wird der Bescheid öffentlich zugestellt.

Der Bescheid kann auf meiner Dienststelle in Gronau, Neustraße 31, Zentrale, von dem Betroffenen in Empfang genommen werden. Er gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag dieser Veröffentlichung zwei Wochen vergangen sind.

Anschrift

Stadt Gronau

Der Bürgermeister

Wohnungs- und Rentenservice

Neustraße 31

48599 Gronau

Rechtsgrundlage:

§ 10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07. März 2006 (GV NRW S. 94) in der zurzeit geltenden Fassung. Durch diese öffentliche Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen. Sofern der Bescheid eine Ladung zu einem Termin enthält, kann dessen Versäumung Rechtsnachteile zur Folge haben.

Gronau (Westf.), 23.09.2021

gez. Rainer Doetkotte

Bürgermeister

Benachrichtigung über öffentliche Zustellung

Herrn Georgiev, Georgi, geb. am 05.05.1990 zuletzt wohnhaft in 48599 Gronau, Sudetenstr. 22, ist ein Bescheid vom 27.09.2021, Aktenzeichen 554020.10558.5, zuzustellen.

Der Aufenthalt des Betroffenen ist allgemein unbekannt. Deshalb wird der Bescheid öffentlich zugestellt.

Der Bescheid kann auf meiner Dienststelle in Gronau, Neustraße 31, Zentrale, von dem Betroffenen in Empfang genommen werden. Er gilt als zugestellt, wenn seit dem Tag dieser Veröffentlichung zwei Wochen vergangen sind.

Anschrift

Stadt Gronau

Der Bürgermeister

Wohnungs- und Rentenservice

Neustraße 31

48599 Gronau

Rechtsgrundlage:

§ 10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07. März 2006 (GV NRW S. 94) in der zurzeit geltenden Fassung. Durch diese öffentliche Zustellung können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen. Sofern der Bescheid eine Ladung zu einem Termin enthält, kann dessen Versäumung Rechtsnachteile zur Folge haben.

48599 Gronau, 27.09.2021

gez. Rainer Doetkotte

Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung
der Tagesordnung zur 11. öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung des Rates der Stadt
Gronau (Westf.) am Mittwoch, 06.10.2021, 18:00 Uhr,
Saal, Bürgerhalle, Spinnereistraße 20, 48599 Gronau

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Beschlussfähigkeit
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift vom 08.09.2021
4. LEADER - Bewerbung
5. "Anstoß Zentrenmanagement Gronau" - Präsentation durch das Büro Stadt+Handel
6. Standortfrage der Bernhard-Overbergschule
- 6.1 Standortfrage der Bernhard-Overbergschule
7. Anpassung der Sätze für Lernmittel der Gronau Schulen aufgrund der Änderung der Verordnung über die Durchschnittsbeträge und den Eigenanteil nach § 96 Abs. 5 Schulgesetz
8. Anregungen und Beschwerden gem. § 24 GO NRW
Eingabe Nr. 12/2021;
Bürgerantrag vom 25.06.2021
Einbau von RLT-Anlagen in Schulen, Kitas und sonstigen Einrichtungen für Kinder unter 12 Jahren in den Sommerferien 2021 in Gronau
9. Aufhebung eines Sperrvermerkes
hier: Kita-Fachberatung
10. Bedarfsplanung Schulsozialarbeit an allen Schulstandorten der Stadt Gronau 2018 - 2021
11. Antrag der Fraktion pro:Bürgerschaft auf Einführung eines Gutscheines für Bürgerinnen und Bürger anlässlich einer Geburt

12. Finanzierung der Psychologischen Familienberatungsstelle (PFB) Diakonischen Werk des Kirchenkreises Steinfurt - Coesfeld - Borken e.V.
13. Gründung des Weiterbildungsverbundes Gronau und Epe e.V. - hier Anschubfinanzierung
14. Neugestaltung der Innenstadt Gronau - Baubeschluss -2. Bauabschnitt – Freianlagen
Ausblick 3. Bauabschnitt evangelische Stadtkirche
15. Fortschreibung des Abfallwirtschaftskonzeptes des Kreises Borken - Stellungnahme der Stadt Gronau zum Entwurf
16. Gewährung von Altersteilzeit für Beamtinnen und Beamte gemäß § 66 Landesbeamtengesetz (LBG NRW) bei der Stadt Gronau (Westf.)
17. Sachstand zur Corona-Pandemie (Stand: 29.09.2021)
18. Berichte aus den Gremien stadteigener Gesellschaften (ehem. aus den Aufsichtsräten)
19. Mitteilungen der Verwaltung
20. Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

21. Niederschrift vom 08.09.2021
22. Auftragsvergaben
 - 22.1 Erschließung „Am Westpark“ Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 187 „Östlich der Eichenhofstraße“
Vergabe der Kanal-, Leitungs- und Straßenbauarbeiten
 - 22.2 Erneuerung der Wirtschaftswege „Dakelsberg“ und „Lasterfeld“
Vergabe der Asphalt- und Straßenbauarbeiten
23. Berichte aus den Gremien stadteigener Gesellschaften (ehem. aus den Aufsichtsräten)

24. Mitteilungen der Verwaltung

25. Anfragen

Stadt Gronau (Westf.), 28.09.2021

gez. Rainer Doetkotte

Bürgermeister