

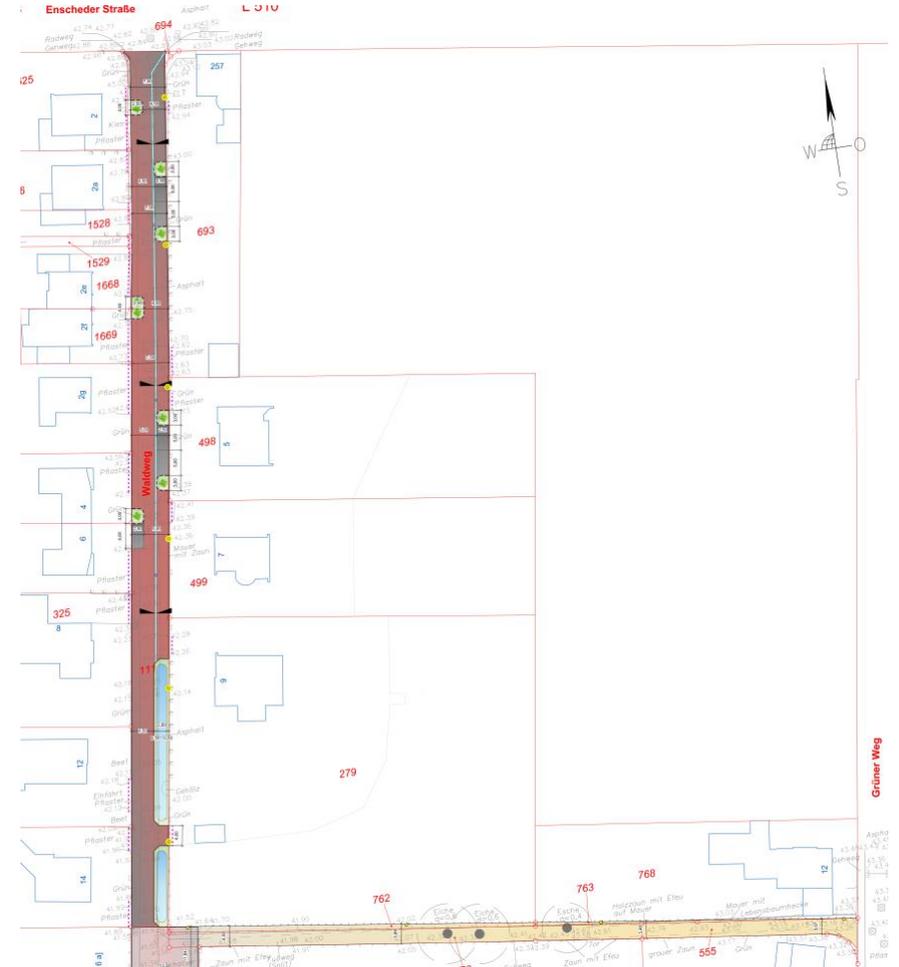
Agenda

1. Ursprungsvariante – März 2024
2. Alternative – Tempo 30
3. Aktueller Entwurf – August 2024
4. Grundzüge der Planung
5. Ingenieurbauwerke
6. Abwasserbeseitigungsgesetz
7. Zeitplan
8. Übersicht

1. Ursprungsvariante März 2024

Verkehrsberuhigter Bereich

- Mischverkehr
- Schrittgeschwindigkeit
- 5 Pkw-Stellplätze
- 214 m² Grünflächen



2. Alternative Variante – Tempo 30

Tempo 30

- Vollständige Versiegelung
- Einseitiger Gehweg mit Hochbord
- Zugang der östlichen Grundstücke unmittelbar an eine Tempo 30 Fahrbahn
- Keine Pkw-Stellplätze
- Keine Grünflächen
- Gehweg wird permanent Auf- und Abgesenkt (Grundstückzufahrten)
- Zufahrt für Sonderfahrzeuge (Pkw+Anhänger) schwer oder nicht möglich (Hausnummer 2a, 2e & 9)

Niederschlagsversickerung:

- Keine Versickerung möglich
- Verlängerung des MW-Kanals
- Zusätzliche Hebeanlage notwendige (Investitions-, Strom- und Wartungskosten)

Ergebnis:

- Ca. 20% höhere Investitionskosten
- Verkehrstechnisch NICHT zu empfehlen!



3. Aktueller Entwurf

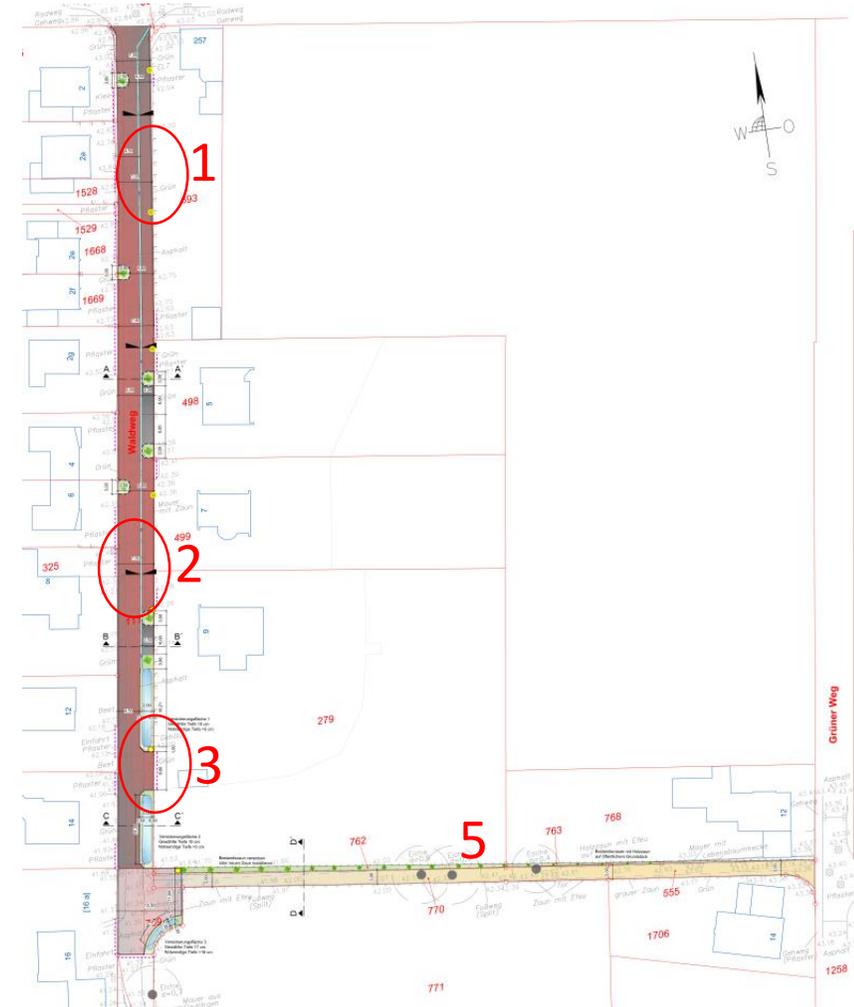
Verkehrsberuhigter Bereich inkl. Änderungen nach Anliegerversammlung

Änderungen

1. Entfall der Pkw-Stellplätze vor Haus-Nr. 2a und 2e (Anmerkung Anwohner: Pkw + Anhänger / Pferdeanhänger)
2. Grünfläche gegenüber Haus-Nr. 8 ist entfallen (Wunsch und Anmerkung des Anwohners)
3. Versickerungsflächen und Zufahrtsbreite zur südlichen Garage Haus-Nr. 9 wurde von 4,00 m auf 8,00 m verbreitert (Wunsch und Anmerkung des Anwohners)
4. Insgesamt 3 Stellplätze im Straßenraum
5. Südlicher Fußweg wurde überarbeitet
 - Keine Beleuchtung
 - Bepflanzung
 - Einheitliche Breite von 3,00 m

Niederschlagsentwässerung:

- Erneuerung des MW-Schachtes in der Enschweder Straße
 - Neuer Kanal kann tiefer gelegt werden
 - Verlängerung Richtung Süden = Gebäude Nr. 8,9 und 12 können im Freigefälle anschließen



4. Grundzüge der Planung

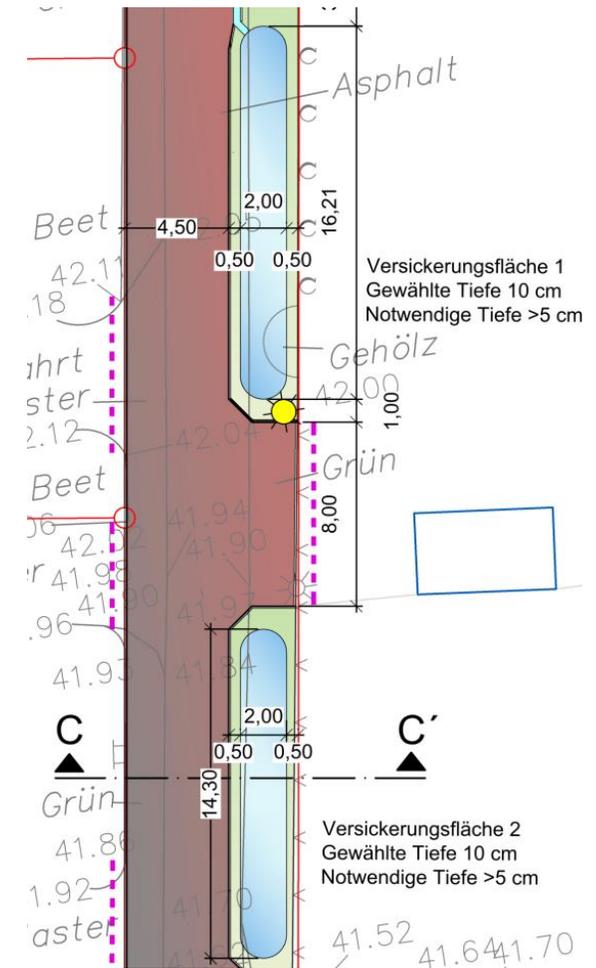
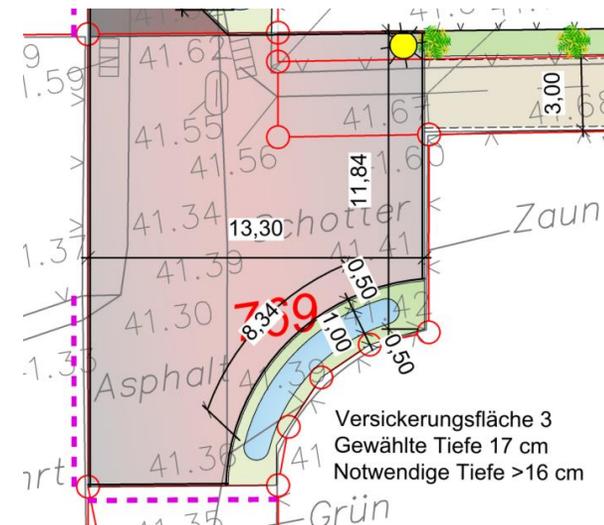
Oberflächenmaterial - unverändert

- Rechteckpflaster 20 cm x 10 cm rot/schwarz nuanciert
- 3-reihige Rinne rot/schwarz nuanciert
- Stellplätze 20 cm x 10 cm anthrazit
- Wendehammer versickerungsfähiges Pflaster
- (Optional „gerumpelt“ – Mehrkosten)



4. Grundzüge der Planung *Straßenentwässerung - unverändert*

- Über Rinnen und Straßenabläufe
- Oberflächlich in Versickerungsmulden
- Wendehammer versickerungsfähiges Pflaster

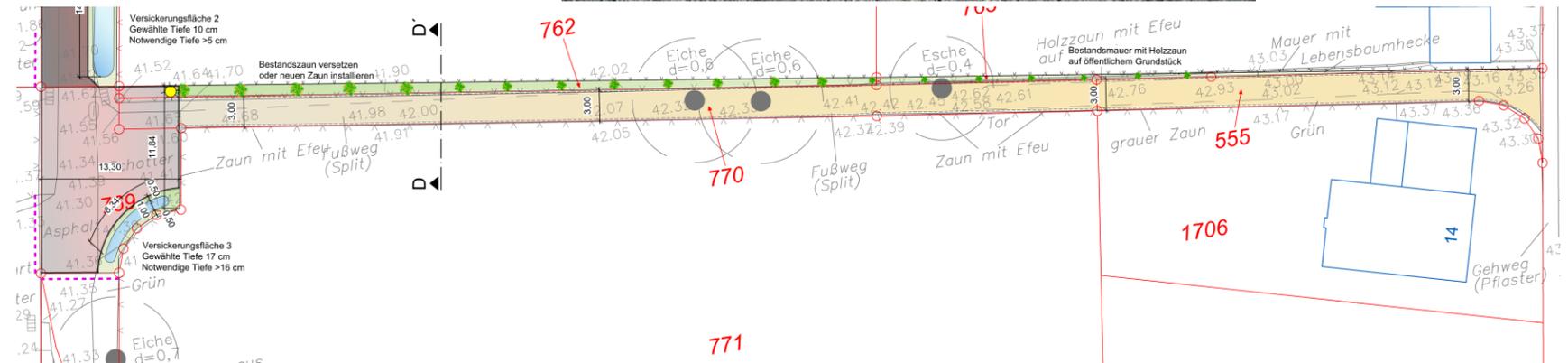


4. Grundzüge der Planung

Grüner Fußweg

Änderungen

- Beleuchtung ist entfallen
- Fußweg bleibt in einer einheitlichen Breite von 3,00 m
- Neues Pflanzbeet / Aufbereitung der Bestandsgrünflächen



4. Grundzüge der Planung

Büsche & Bodendecker - unverändert

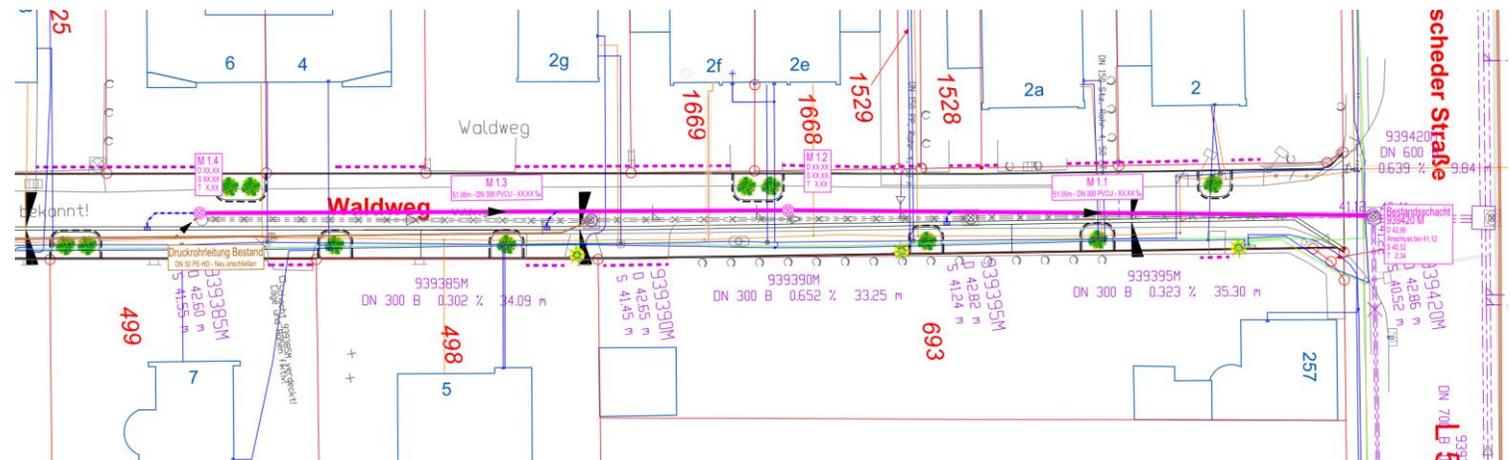
- Säulen Felsenbirne
„Obelisk“
- Heckenmyrthe
„Maigrün“
- Rasenflächen



5. Ingenieurbauwerke

- Erneuerung des Mischwasserkanals inkl. Schachtbauwerke
- Länge Mischwasserkanal insgesamt 102 m
- Anschluss der SW-Druckrohrleitung an die Haltung M1.3 oder Schacht M1.4
- Hausanschlüsse bleiben unverändert werden neu angeschlossen

Abwasserwerk der Stadt Gronau
Tobias Hönl
02562 / 717 904
T.Hoenl@stadtwerke-gronau.de



6. §7 Abs. 5 Abwasserbeseitigungssatzung

„Eine Einleitung von Abwasser in die öffentliche Abwasseranlage auf anderen Wegen als über die Anschlussleitung eines Grundstückes darf nur mit Einwilligung der Stadt Gronau erfolgen.“

- Vermeidung der Überlastung von Straßenentwässerungsanlagen
- Kein oberflächiger Abfluss Richtung Straße erlaubt
- Höhensituation prüfen, ggf. Entwässerungsrinnen vorsehen



6. §7 Abs. 5 Abwasserbeseitigungssatzung

Die Ableitung des anfallenden Niederschlagswassers auf den privaten Grundstücken darf nur über die Grundstücksanschlussleitung und nicht oberflächlich erfolgen, da die Straßenabläufe für die zusätzliche private Fläche nicht ausgelegt sind.

Ein Straßenablauf ist für max. 400m² befestigte Fläche ausgelegt → Beispiel: ca. 350m²

Das anfallende Niederschlagswasser der privaten Flächen wird oberflächlich auf die öffentliche Fläche geleitet und überlastet so den vorhandenen Straßenablauf.



7. Zeitplan

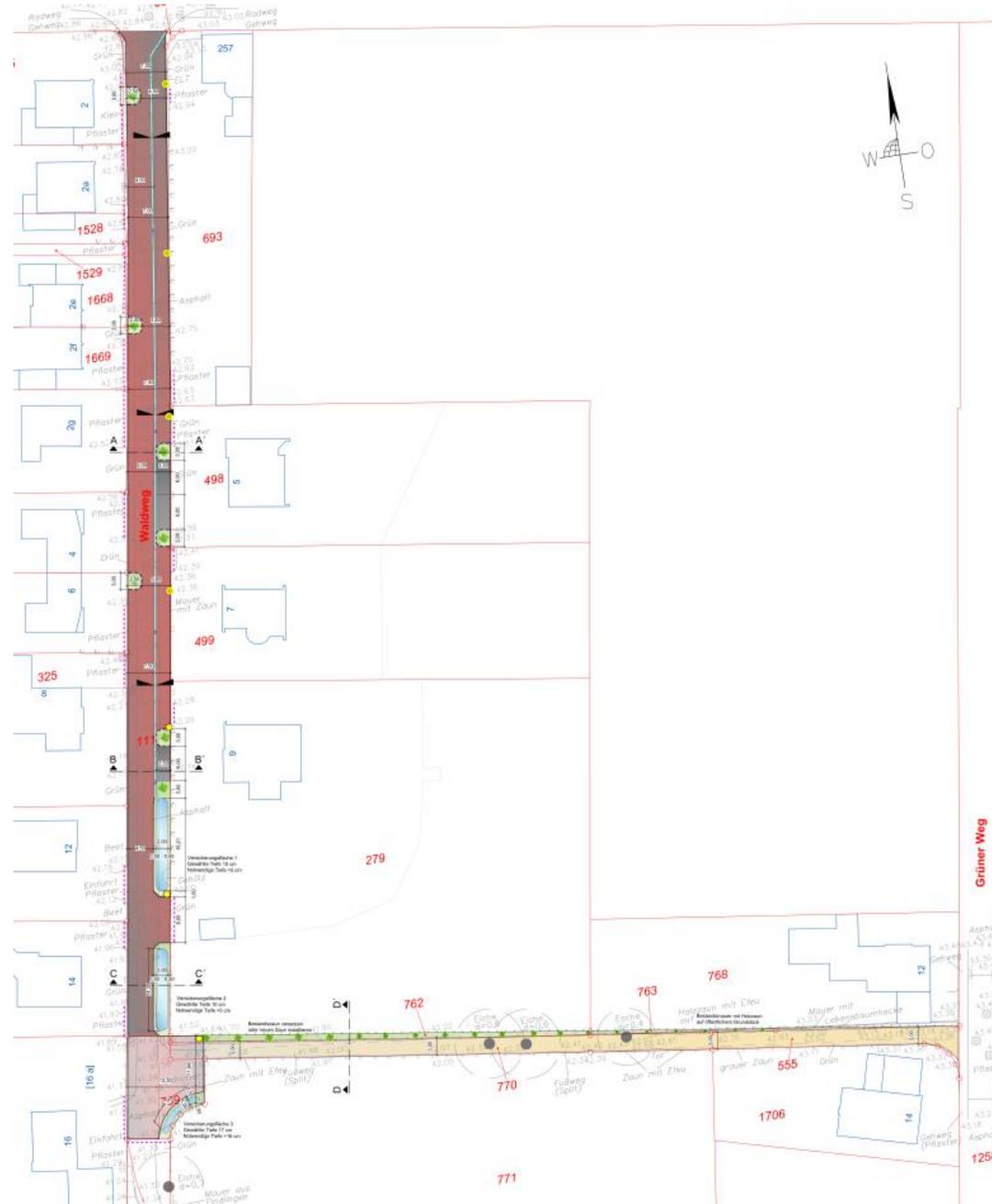
- Planbeschluss → Oktober 2024
- Ausschreibung → Bis Ende 2024
- Vergabe Bauleistung → Februar 2025

- Baubeginn → Ab März 2025
- Bauzeit → 4-6 Monate
- Fertigstellung → Ende 2./ Anfang 3.Quartal 2025



*Während der gesamten Bauphase wird die
Zuwegung zu den privaten Grundstücken gewährleistet!*

8. Übersicht





Stadt
Gronau

**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**