

Bürgermeister
der Stadt Gronau
FD Stadtplanung
Grünstiege 64
48599 Gronau

Burloer Str. 93 D - 46325 Borken

Internet: <https://www.kreis-borken.de>

Facheinheit: **63 - Bauen, Wohnen und Immissionsschutz**

Fachabteilung: 63.01 - Planung und Controlling

Aktenzeichen: 63 71 07

Auskunft erteilt: **Susanne Blechinger**

Durchwahl: +49 2861 681-6705

E-Mail: s.blechinger@kreis-borken.de

Telefax: +49 2861 681-821730

Zimmer: 2316 (Etage 3 A)

Datum: 29.01.2025

112. Änderung des Flächennutzungsplanes „Windenergiegebiet Am Berge“ der Stadt Gronau

- **Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**

Ihre E-Mail vom 18.12.2024

Zu der 112. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Gronau nehme ich wie folgt Stellung:

66.1 - Raumplanung, Landschaft, Wasserwirtschaft und Abgrabungen (Fachbereich Natur und Umwelt):

Natur- und Landschaftsschutz

Für die oben genannte Flächennutzungsplanänderung werden ein bereits gut ausgearbeiteter Umweltbericht und ein entsprechender artenschutzrechtlicher Fachbeitrag vorgelegt.

Es soll eine ca. 7 ha große Fläche als Sondergebiet mit der Zweckbestimmung Windenergie dargestellt werden. Obwohl hier lediglich eine Windenergieanlage geplant ist, ist das gesamte Gebiet, das zudem eine Rotor-Out-Fläche werden soll, zu betrachten. Bei einem Anlagenstandort ganz im Südosten der Fläche könnten Flächen des angrenzenden Naturschutzgebietes „Goorbach mit Hornebecke“ im unmittelbaren Umfeld durch den Rotor überstrichen werden. Ebenso wäre möglicherweise ein Abstand von 500 m zum Naturschutzgebiet „Ammerter Mark“ mit Brachvogel- und Uferschnepfenvorkommen nicht eingehalten. Diese Szenarien bitte ich im weiteren Verfahren bei der Konkretisierung des Umweltberichtes zu betrachten und zu bewerten

Die Schutzzwecke des Naturschutzgebietes „Goorbach mit Hornebecke“ beinhalten auch die „Erhaltung, Förderung und Selbstentwicklung von Lebensgemeinschaften bestimmter, zum Teil stark gefährdeter oder vom Aussterben bedrohter wildlebender Pflanzen- und Tierarten, insbesondere von Wat-, Sumpf und Wasservögeln, Wiesen und Weidevögeln...“. Es ist im weiteren Verfahren darzustellen, ob und wie hier dieser Schutzzweck trotz Ausweisung des Sondergebietes gewahrt werden kann.

Busverbindungen

Auskünfte zu den Busverbindungen gibt es auf www.bus-und-bahn-im-muensterland.de

oder über die „BuBiM-App“



Telefonische Servicezeiten

Mo – Do 08.30 – 16.00 Uhr
Fr 08.30 – 12.30 Uhr

Terminvereinbarungen möglich unter www.kreis-borken.de/termine



Bezahlungsmöglichkeiten

Sparkasse Westmünsterland
BIC: WELADE3WXXX
IBAN: DE52 4015 4530 0000 0078 49
oder DE13 4015 4530 0000 0142 74
www.kreis-borken.de/online-bezahlen
UST-ID-Nr.: DE124164543

Im Umweltbericht sind die Inhalte des Landschaftsplanes „Gronau/Ahaus- Nord“, die Entwicklungsziele und die Festsetzungen von geschützten Landschaftsbestandteilen (LB 2.4.26 und 2.4.27) für die umlaufenden Heckenbestände noch zu thematisieren. Auch diese können durch Beeinträchtigungen betroffen sein. Ebenfalls sind Aussagen zur Betroffenheit des Biotopverbundes zu ergänzen. Unmittelbar südlich und östlich des Sondergebiets befinden sich Ökopoolflächen (667627, 27/34), auch zu diesen sind Aussagen zu ergänzen.

Abfall und Bodenschutz

Es werden keine Bedenken erhoben; Altlasten, Altlastenverdachtsflächen, schädliche Bodenverunreinigungen sowie deren Auswirkungen sind im Plangebiet nicht bekannt.

Keine Anregungen haben vorgetragen:

1. 53 - Fachbereich Gesundheit
2. 62 - Fachbereich Geoinformation und Liegenschaftskataster
3. 63.1/2 - Bauaufsicht (Fachbereich Bauen, Wohnen und Immissionsschutz)
4. 63.3 - Anlagenbezogener Immissionsschutz (Fachbereich Bauen, Wohnen und Immissionsschutz)
5. 66.1 - Wasserwirtschaft, Abwasser (Fachbereich Natur und Umwelt).

Im Auftrag



Dirk Heilken



Straßen.NRW

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen

Landesbetrieb Straßenbau Nordrhein-Westfalen
Regionalniederlassung Münsterland
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld

Regionalniederlassung Münsterland

Stadt Gronau
Postfach
48596 Gronau

Per E-Mail
beteiligung_461@Gronau.de

Kontakt: Andreas Wies
Telefon: 02541- 742 - 108
Fax: 02541 - 742 - 271
E-Mail: andreas.wies@strassen.nrw.de
Zeichen: MSL-4403 2025-0000933
(Bei Antworten bitte angeben.)
Datum: 08.01.2025

112. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Gronau für den Bereich „Windenergiegebiet Am Berge“, Stadtteil Epe

Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Ihr Schreiben vom 02.02.2025 AZ.: Her Krafzik

Lage: B 54, Abs. 160, 2,430 Station

Anlage: Lageplan Kompensationsflächen

Sehr geehrte Damen und Herren,

aus Sicht der Regionalniederlassung Münsterland bestehen keine Bedenken bezüglich der 112. Änderung des Flächennutzungsplanes.

Unmittelbar an der Plangebietsfläche befinden sich zwei Kompensationsflächen (Heckenstreifen He- weing- siehe Anlage). Ich weise vorsorglich darauf hin, dass die Funktion der Kompensationsfläche durch die spätere Aufstellung von Windenergieanlagen nicht negativ beeinträchtigt werden darf.

Weitere Anregungen sind im Rahmen der Beteiligung des Trägers öffentlicher Belange vom Landesbetrieb Straßenbau NRW - Regionalniederlassung Münsterland – nicht vorzutragen.

Mit freundlichen Grüßen

i.A.

Andreas Wies

Straßen.NRW-Betriebssitz · Postfach 10 16 53 · 45816 Gelsenkirchen ·
Telefon: 0209/3808-0
Internet: www.strassen.nrw.de · E-Mail: kontakt@strassen.nrw.de

Andraes
IBAN: DE2030 0500 0000 0400 5815 BIC: WELADED
Steuernummer: 307/5918/0848

Regionalniederlassung Münsterland

Wahrkamp 30 · 48653 Coesfeld
Postfach 1641 · 48636 Coesfeld
Telefon: 02541/742-0
kontakt.rnl.msl@strassen.nrw.de



**B 54n, 6. BA, Gronau (B 474) - A 31, 03-0253/4
LAP 015, Heckenstreifen Hewing**

**B 54n, 6. BA, Gronau (B 474) - A 31, 03-0253/4
LAP 015, Heckenstreifen Hewing**



Maßstab:
1:3139





Bezirksregierung Münster • 48128 Münster

Stadt Gronau
Der Bürgermeister
Planen, Bauen und Umwelt
Grünstiege 64
48599 Gronau

23. Januar 2025
Seite 1 von 2

Aktenzeichen:
54.13.03-233/2025.0005

Auskunft erteilt:
Christine Kurschatke

Durchwahl:
+49 (0)251 411-5458
Telefax:
+49 (0)251 411-2561

E-Mail:
dez54
@brms.nrw.de

Bitte verwenden Sie ausschließlich die Post- und Lieferanschrift:
Bezirksregierung Münster
48128 Münster

Dienstgebäude:
Nevinghoff 22
48143 Münster
Telefon: +49 (0)251 411-0
Poststelle@brms.nrw.de
www.brms.nrw.de

ÖPNV - Haltestellen:
Domplatz: Linien 1, 2, 4, 9,
10, 11, 12, 13, 14, 22

Konto der Landeshauptkasse:
Landesbank Hessen-
Thüringen (Helaba)
IBAN: DE59 3005 0000 0001
6835 15
BIC: WELADEDXXX
Gläubiger-ID:
DE59ZZZ00000094452

Datenschutzhinweise:
[www.bezreg-muenster.de/
de/datenschutz/index.html](http://www.bezreg-muenster.de/de/datenschutz/index.html)

112. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Gronau für den Bereich „Windenergiegebiet Am Berge“, Stadtteil Epe
Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB

Ihr Schreiben vom 18.12.2024 - J. Krafzik
Ihr Zeichen: Kra 461

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit Schreiben vom 18.12.2024 baten Sie um eine fachliche Stellungnahme. Das Dezernat 54 -Wasserwirtschaft- hat die zugesandten Unterlagen auf die zu vertretenden Belange hin geprüft.

Es werden keine grundsätzlichen Bedenken vorgetragen.

Bitte beachten Sie die nachfolgenden Hinweise:

In 300 Metern Abstand zum Planungsgebiet verläuft eine Rohöl-Leitung. Die zuständige Behörde ist die Bezirksregierung Arnsberg, Abteilung 6.

Das Vorhaben befindet sich nicht im Überschwemmungsgebiet. Die Belange der Starkregenvorsorge wurden thematisiert und sollten auch im weiteren Planungsverlauf berücksichtigt werden.

Hinweis Interpretationshilfe Bundesraumordnungsplan Hochwasserschutz

Am 01. September 2021 ist der länderübergreifende Bundesraumordnungsplan Hochwasserschutz (BRPH) als Anlage der Verordnung über die Raumordnung im Bund für einen übergreifenden



Hochwasserschutz in Kraft getreten. Der Plan soll das Wasserrecht unterstützen und ergänzen. Er dient dazu den Hochwasserschutz u.a. durch vorausschauende Planung zu verbessern. Die Ziele des BRPH sind bindend und daher im Rahmen der Bauleitplanung zu beachten und die Grundsätze zu berücksichtigen. Eine Interpretationshilfe zum BRPH ist hier einsehbar:

https://www.bezregmuenster.de/zentralablage/dokumente/regionalplanung/Interpretationshilfe_BRPH.pdf

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag
gez. Christine Kurschatke

Die Verarbeitung von personenbezogenen Daten durch die Bezirksregierung Münster erfolgt auf der Grundlage der gesetzlichen Bestimmungen. Informationen zum Datenschutz erhalten Sie hier: <https://www.brms.nrw.de/de/datenschutz/54/index.html>

Landwirtschaftskammer NRW · 48108 Münster

Per E-Mail

Stadt Gronau
Planen, Bauen und Umwelt
Postfach
48596 Gronau
beteiligung_461@gronau.de

Kreisstelle Borken

Postanschrift
Landwirtschaftskammer NRW
Kreisstelle Borken, 48108 Münster

Telefon: 02861 9227-0
E-Mail: borken@lwk.nrw.de

Gebäudeanschrift
Johann-Walling-Straße 45,
46325 Borken

www.landwirtschaftskammer.de

Auskunft erteilt	Frau Gutzeit
Durchwahl	02861/9227-36
Fax	02861/9227-16
Mail	Britta.Gutzeit@lwk.nrw.de
Stellungnahme.doc	
Borken	20.01.2025

112. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Gronau für den Bereich „Windenergiegebiet Am Berge“, Stadtteil Epe

Sehr geehrte Damen und Herren,

gegen die 112. Änderung des Flächennutzungsplans – „Windenergiegebiet Am Berge“ - der Stadt Gronau bestehen keine Bedenken gegen die grundsätzliche Planung.

Die Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen sollten bereits im Flächennutzungsplan beschrieben werden und außerhalb von landwirtschaftlichen Flächen liegen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Dr. Janßen-Tapken